|  |  |
| --- | --- |
| **АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ квартиры** | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_город | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата |
| Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в браке, имеющий паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», передал,  а я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в браке, имеющая паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающая по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «АРЕНДАТОР», приняла в личную собственность квартиру на основании договора аренды квартиры, заключенного между нами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.  1. Указанная квартира общей площадью **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.**, расположенную по адресу: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  2. Передача расположенного в квартире имущества и оборудования производится согласно ниже приведённого перечня.  3. Размер арендной платы установлен по обоюдному соглашению сторон, исходя из сложившихся (действующих) цен, с учетом технического состояния и качества квартиры.  4. Передача денег будет произведена в соответствии с договором аренды квартиры.  5. «АРЕНДАТОР» ознакомлен с состоянием арендуемой квартиры, согласен принять её в том качественном состоянии, как она есть на момент подписания договора аренды, установил, что видимые недостатки арендуемой квартиры не являются основанием для расторжения договора аренды, претензий к санитарно-техническому состоянию на момент передачи не имеет  6. «АРЕНДАТОР» обязуется содержать перечисленное ниже имущество в полной исправности, надлежащем санитарно-техническом состоянии, создавать условия для его безопасной эксплуатации. В случае возникновения неисправностей перечисленного имущества, либо ухудшения его состояния по вине «Арендатора», «Арендатор» обязуется принимать все необходимые меры к их устранению за свой счет.  7. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды квартиры.  8. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.  9. Перечень имущества переданного «АРЕНДОДАТЕЛЕМ» «АРЕНДАТОРУ» при подписании настоящего акта:    ПОДПИСИ СТОРОН:  «АРЕНДОДАТЕЛЬ»  «АРЕНДАТОР» | |