**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**

**к Договору аренды жилого помещения № 456**

г. Воркута «05» марта 2017 г.

Смирнов Иван Иванович, 11.02.1981г.р., паспорт 1212 № 234234 выдан Ленским РОВД 06.06.2006г., адрес: г.Воркута, ул.Советская, д.4, кв.3, именуемый в дальнейшем “Арендодатель”, с одной стороны

и Петров Петр Петрович, 04.04.1984г.р., паспорт 1441 № 654654 выдан Ленским РОВД 06.06.2006г., адрес: г.Воркута, ул.Мечникова, д.3, кв.3, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее Соглашение к договору аренды квартиры №1 от 05.03.2016г.(далее – Договор), с учетом увеличения кв.м. площади арендуемого помещения, о нижеследующем:

1. Изложить п. 1 Договора в следующей редакции:

«Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование жилое помещение общей площадью 60 кв.м. (в том числе 58 кв.м. жилой площади), находящиеся по адресу: г. Воркута, ул. Дальняя, д.23, кв.4 (далее – «Помещения»)

2. Арендатор передает дополнительные площади жилого помещения (17 кв.м.) по Акту приема-передачи.

3. Признать утратившим силу пункт № 3 «Порядок оплаты» в Договоре №1 от 05.03.2016г. В редакции соглашения изложить «Порядок оплаты. Помещение предоставляется за оплату в размере 10000 рублей в месяц».

4. Во всем остальном условия Договора остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с «05» марта 2017 года бессрочно и является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| От Арендодателя Смирнов/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «05» марта 2017 г. | От Арендатора  Петров/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «05» марта 2017 г. |