**ГЕНЕРАЛЬНАЯ ДОВЕРЕННОСТЬ**

Город Новосибирск, двенадцатое августа две тысячи шестнадцатого года

Я, гр. Шаховцов Дмитрий Артемович, 11 июня 1971 года рождения, место рождения: г. Нижний Новгород, гражданин Российской Федерации, мужского пола, паспорт 47 41 №477745, выдан ОВД Ленинского района города Новосибирск «16».04.2007 года, код подразделения 445 -\_371, зарегистрированный по адресу: г. Новосибирск, ул. Каховская, дом 145, корп. 2, квартира 87,

настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Денисову Милу Владимировну, 25.03.1974 года рождения, место рождения: г. Омск, гражданку Российской Федерации, женского пола, паспорт 37 64№ 437739, выдан ОВД Кировского района города Воронеж, 14 сентября 2009 года, код подразделения 341-837, зарегистрированную по адресу: г. Новосибирск, ул. Молодежная, дом 37, корп. 1, квартира 73

быть моим представителем во всех организациях и учреждениях г. Москвы, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. Москве, БТИ, жилищных органах (ДЕЗ, РЭУ, ЖЭК, ЕИРЦ, ГУ ИС), паспортном столе, ОВД, телефонном узле МГТС, банках, нотариальных конторах, городской администрации и органах местного самоуправления, органах ЗАГС, ИФНС, органах опеки и попечительства, по вопросам сбора необходимых документов для предстоящей сделки купли-продажи принадлежащей мне по праву собственности ½ ДОЛИ КВАРТИРЫ, находящейся по адресу: г. Новосибирск, ул. Гагарина, дом 83, корп. 3, квартира 47, а также государственной регистрации сделки купли-продажи и перехода права собственности, для чего предоставляю право представлять и получать необходимые справки, свидетельства, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, подписывать соглашения о задатке, авансе, иные соглашения, предварительный договор, договор купли-продажи указанной квартиры по цене и на условиях по своему усмотрению, передаточный акт, вносить изменения и дополнения в договоры и соглашения, регистрировать все необходимые документы, в том числе переход права собственности по договору купли-продажи квартиры в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. Москве, с правом подачи заявления о государственной регистрации, заявления о внесении изменений в записи ЕГРП, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения всех необходимых зарегистрированных документов, с правом получения причитающихся мне денежных средств за указанную квартиру, расписываться за меня, и совершать все действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком на шесть месяцев, без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Доверитель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Шаховцов

Город Новосибирск, двенадцатое августа две тысячи шестнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Федоровым Михаилов Валерьевичем, нотариусом города Новосибирск. Доверенность подписана гр. Шаховцовым Дмитрием Артемовичем, в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 37623

Взыскано по тарифу 1000 руб. 00 коп.

В том числе взыскано за услуги правового

и технического характера 800 руб. 00 коп.

Нотариус \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Федоров